



## ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO TUZLANSKOG KANTONA

Broj: 07-22-6/20  
Tuzla, 03.07.2020.godine

U skladu sa članom 7. Pravilnika o postupku dodjele ugovor za nabavku usluga iz Aneksa II Dio B Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“, broj 66/16), pripremljen je

### POZIV ZA DOSTAVU PONUDA U POSTUPKU NABAVKE USLUGA ZAKUPA POSLOVNOG PROSTORA

Ovim pozivom se pozivate da dostavite ponudu za nabavku usluga zakupa poslovnog prostora za poslovne potrebe Ugovornog organa na period od devet mjeseca u 2020. godini kako slijedi:

#### 1. Ugovorni organ: Zavod za javno zdravstvo Tuzlanskog kantona

Adresa: Tuzlanskog odreda br 6., Tuzla

ID broj: 4209080250003

Tel: 035/307-700

Fax: 035/257-467

Www: [www.zjztk.ba](http://www.zjztk.ba)

#### 2. Opis predmeta nabavke i tehnička specifikacija

Uslovi i karakteristike poslovnog prostora koji odgovaraju poslovnim potrebama Ugovornog organa su:

- a. Atraktivna lokacija u samom centru grada Tuzla u neporednoj blizini glavnog objekta Ugovornog organa,
- b. Ukupna neto korisna površina poslovnog prostora je minimalno 130 m<sup>2</sup>, odnosno minimalno je 120 m<sup>2</sup> kancelarijskog prostora (minimalno pet kancelarijskih prostorija),
- c. Poslovni prostor je potrebno da bude priključen na sistem centralnog grijanja, da je dovoljno osvijetljen prirodnim svjetlom, da ima sve priključke i instalacije neophodne za normalno funkcionisanje Ugovornog organa i posebno odvojeno električno brojilo isključivo za predmetni prostor,
- d. Poslovni prostor mora da posjeduje mokri čvor (zasebno Ž/M) i kuhinju u skladu sa građevinskim normama,
- e. Prostor mora biti prazan i isti će Ugovorni organ opremiti prema svojim standardima.

#### Napomena:

Troškovi potrošnje električne energije i centralnog grijanja ne ulaze u cijenu usluge zakupa poslovnog prostora koja je predmet nabavke.

Troškove električne energije na mjesečnom nivou obračunava zakupodavac po količini potrošnje, a na osnovu mjesečne potrošnje mjerene odvojenim električnim brojlom.

Troškove centralnog grijanja na mjesečnom nivou obračunava zakupodavac na osnovu grijane korisne površine zakupljenog objekta a po važećem Cjenovniku Centralnog grijanja d.d. Tuzla.

Zakupodavac je dužan regulisati način fakturisanja troškova potrošnje vode na mjesečnom nivou (obračun po utrošku/plaćanje po osobi/kvadratu/paušalno/ili drugo).

Zakupodavac naprijed navedene troškove centralnog grijanja, električne energije i vode fakturiše Ugovornom organu do 15.-tog u mjesecu za prethodni mjesec.

3. **Procijenjena vrijednost nabavke za period tokom kojeg će se nabavljati predmetna usluga:** 7.692,30 bez PDV-a
4. **Način i rok dostavljanja ponude:** pismenim putem na adresu Ugovornog organa najkasnije do 10.07.2020. godine do 12:00 sati
5. **Da li se ugovor za usluge zaključuje za jednokratno izvršenje određene usluge ili na period koji ne može biti duži od četiri godine:** Usluge će se vršiti sukcesivno uz predviđeno zaključenje ugovora na period od devet mjeseci
6. **Ponuda mora sadržavati sljedeće dokumente:**
  - a. Cijenu usluge na mjesečnom bez PDV-a i sa PDV-om,
  - b. Aktuelni Izvod iz sudskog registra/Rješenje o upisu u sudski registar/Rješenje nadležnog organa (obična kopija),
  - c. Uvjerenje o poreznoj registraciji/ Uvjerenje o registraciji/upisu u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza (obična kopija),
  - d. Broj transakcijskog računa na koji će se vršiti plaćanje i naziv banke kod koje se nalazi račun.
7. **Kontakt osoba:** Kadić Tanja, 035/307-703, tanja.kadic@zjztk.ba

*S poštovanjem,*

**VD DIREKTORA**  
*Sarihodžić dr. Majda, spec. socijalne medicine*



*Dostavljeno:*

1. Naslovu
2. A/a